

# 古民家鑑定士 講習・試験 開催のお知らせ

◆◆◆◆新潟各 TV 局ニュースにて放送された話題の資格◆◆◆◆

下記講習は、建築士会 C P D 単位 (☆☆☆) が取得できます。

中古住宅や古民家のインスペクションとして注目を集めている『古民家鑑定』をご存知ですか？国の施策である【地方創生】地方経済の活性化や拠点都市の強化、都市と地方の交流拡大が焦点となり、地方の活性化において既存住宅「古民家」の位置づけは重要です。中古住宅や古民家は、国や行政も活用に力を入れ、広く注目を集めています。なかでも昭和 56 年以前に建築された木造住宅、古民家に特化したインスペクション(専門家による建物調査)として注目を集めているのがこの『古民家鑑定』で、その鑑定を行う為に必要な資格が『古民家鑑定士』です。築50年以上の住宅を鑑定調査し、コンディションを明確化するとともに、鑑定後30年における予防保全計画書や家歴書にあたる増改築改修履歴書をお付けし鑑定後のメンテナンスに至るまで、先人の知恵と技術の詰まった古民家を良い状態で残し活用するためのアドバイスをします。その為、古民家鑑定士を取得された方は、古民家のリフォームや、古民家を活用した新築の提案、古民家の売買等に多く活用されています。

## ◆ 古民家鑑定士 講習・試験 受験要項

日程・会場： 2018 年第 2 回開催 【受験願書受付 1 月 31 日 水曜日 16 時〆切】

講習 13 時～16 時 40 分 / 認定試験 17 時 00 分～17 時 50 分 ※教本を見ながらの解答可

2 月 6 日	(火)	新潟県	江南区文化会館 講座室 1 (新潟市江南区茅野山 3-1-14)
---------	-----	-----	----------------------------------

費用：古民家鑑定士 資格取得費用(受講・受験・認定証発行費用含む) 23,000 円

テキストは【古民家解体新書Ⅱ】6,780 円(税・送料込)を使用します。

既にお持ちの方は、会場へ持参いただき、まだお持ちでない方は申込書類を確認、購入ください。

お申込方法：古民家鑑定士試験情報 HP <http://www.kominkapro.org/top/order>

より申込書類を印刷していただき、書類に必要事項、参加される講習会場・試験会場をご記入のうえ、申込書類(受験願書)を郵送にてお申込み下さい。申込書類が印刷できない場合は、下記へ必要事項をご記入いただき申込書類をご請求ください。



GOOD DESIGN AWARD  
2015 年度受賞

古民家鑑定士の有資格者で組織される「(社)全国古民家再生協会」は伝統構法の耐震構造用部材【古民家耐震パネル型面格子壁】が「2015 年度グッドデザイン賞」を受賞し、全国で活用いただいています。

## こんな方におすすめです

- 建築に携わる方 (伝統構法・古民家のプロへ、古民家動的耐震診断士取得のため)
- 不動産業 (古民家購入のアドバイスやインスペクションに、古民家住まいるサイト掲載へ)
- 行政書士、税理士、FP、住宅ローンアドバイザー (古民家相続や改修資金の専門家として)

## ◆ お問い合わせ先

古民家鑑定士資格者育成機関

(社)全国古民家再生協会 TEL 03-6890-0641 / FAX 03-6856-4414

申込書請求 ⇒ FAX 03-6856-4414

<input checked="" type="checkbox"/> ご用件 →		<input type="checkbox"/> 申込書類希望		<input type="checkbox"/> fax 不要 (fax 番号必須)	
お名前		会社名			
TEL		FAX			

※ fax 不要の方は、お手数ですが fax 番号と fax 不要とご記入の上、ご返信ください。